

Veículo de Investimento de 2,5 Milhões de Euros para Projectos de Energia Solar e Eficiência Energética



Apresentação

A **VIVAPOWER** é uma Empresa de Serviços Energéticos (ESE) que actua em todos os domínios da energia, numa perspectiva integrada, nomeadamente nas áreas:

- > Consultoria
- > Produção de Energia
- > Eficiência Energética
- > Gestão de Activos de Energia



Referências de Clientes

> Indústria:

Lisnave; Secil; Bayer;
Dielmar; Cerâmica Dominó;
A. Silva Matos; Fapil; Unilever
Corkart; Tintex; Marizé;
Dimpomar; Sovená; Barbosa e
Almeida; SEW Eurodrive;
Logoplaste; Ronald Group...

> Saúde:

José de Mello Saúde; Luz
Saúde; Hospital Curry Cabral;
Hospital de Cascais; HPA...

> Hotelaria:

Pestana Hotels & Resorts;
Dom Pedro Hotels...



Referências de Clientes

> **Sector Público:**

Câmara Municipal de Lisboa;
Universidade de Aveiro;
Universidade Beira Interior;
Instituto Superior Técnico;
Universidade de Coimbra...

> **Banca:**

CGD; Banco BIC; Banif...

> **Serviços:**

Galp; REN; CTT; Unicre;
Sportv; RNAE; SIBS; Unitel;
Selecta...



Cadeia de Valor

> A **VIVAPOWER** desenvolve projectos desde a fase de diagnóstico, até à execução, financiamento, gestão e manutenção dos projectos.



Solução Financeira

> **Veículo de Investimento de 2,5 Milhões de Euros** destinado a apoiar a implementação de projectos de **Eficiência Energética e Produção de Energia Renovável – Autoconsumo.**

- > Contrato de Desempenho Energético
- > Antecipação de Economias
- > Coinvestimento de 10% (mínimo)
- > Maturidades variáveis (de 5 a 15 anos)
- > Partilha de benefícios variável
- > Modelo muito flexível e adaptável



Solução
Financeira

Vantagens

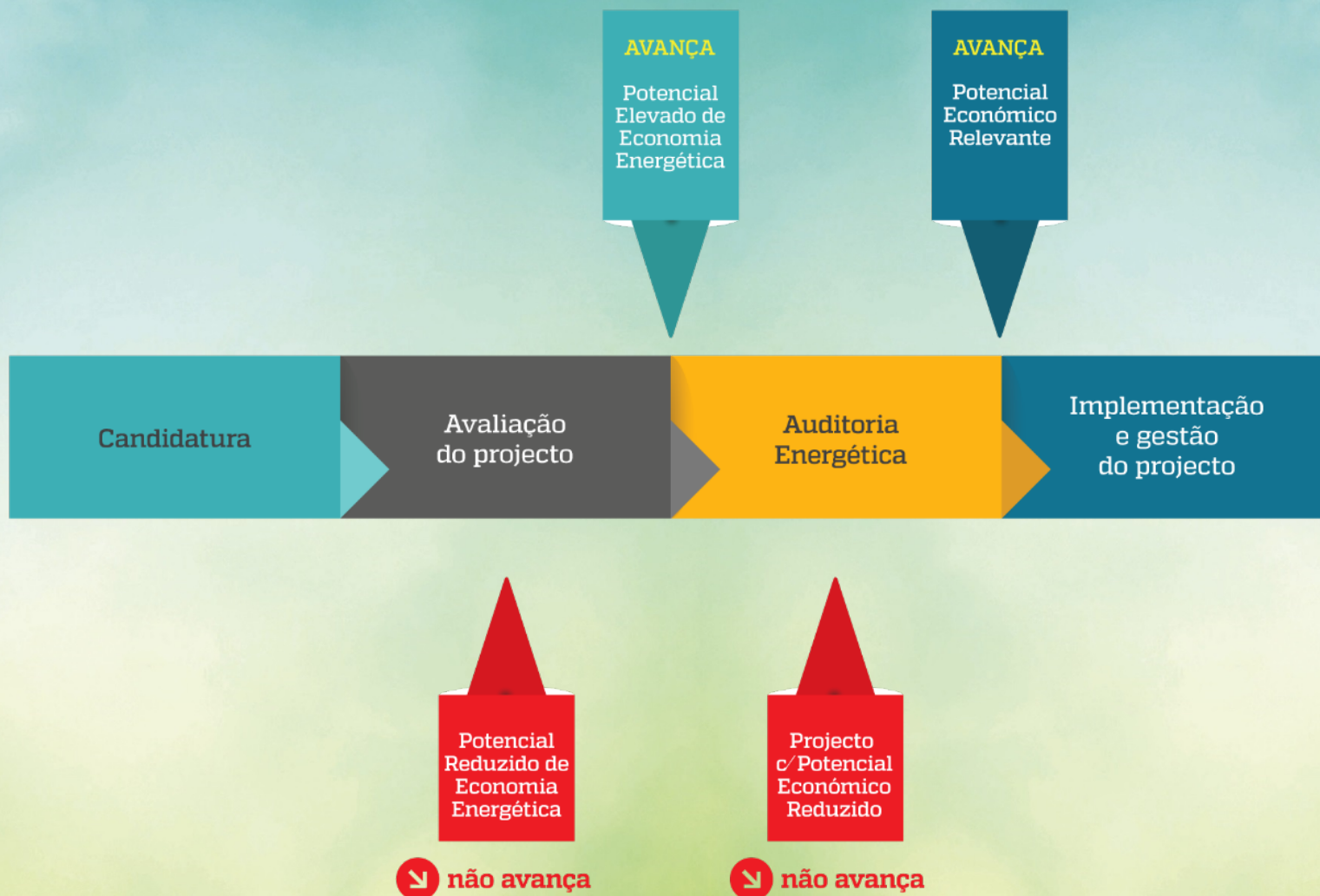
- > Acesso a recursos financeiros para projectos na área da energia
- > Sem necessidade de investimento
- > Isento de risco financeiro
- > Sem endividamento acrescido do cliente
- > Melhoria imediata da exploração (menores custos e/ou maiores receitas)
- > Menor dependência das variações do preço da energia
- > Imagem “verde”

Perfil das Empresas

- > Localizados na Região Centro
- > Do sector público, privado ou social
- > De qualquer sector de actividade e/ou negócio
- > Com consumos relevantes (superiores a 50.000€ ano) no domínio da energia
- > Que pretendam implementar projectos de eficiência energética ou produção de energia



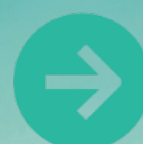
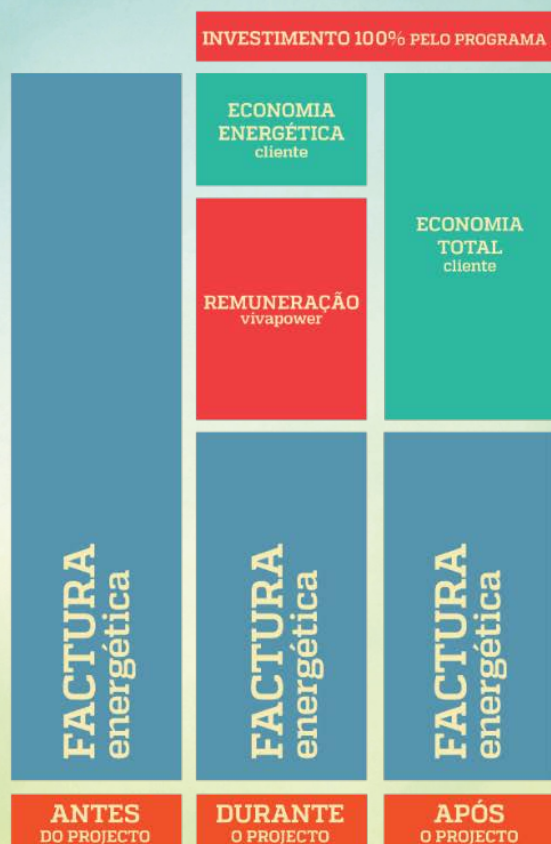
Metodologia



Tipologia de Projectos



Projecto de Eficiência Energética



Projecto de Produção de Energia

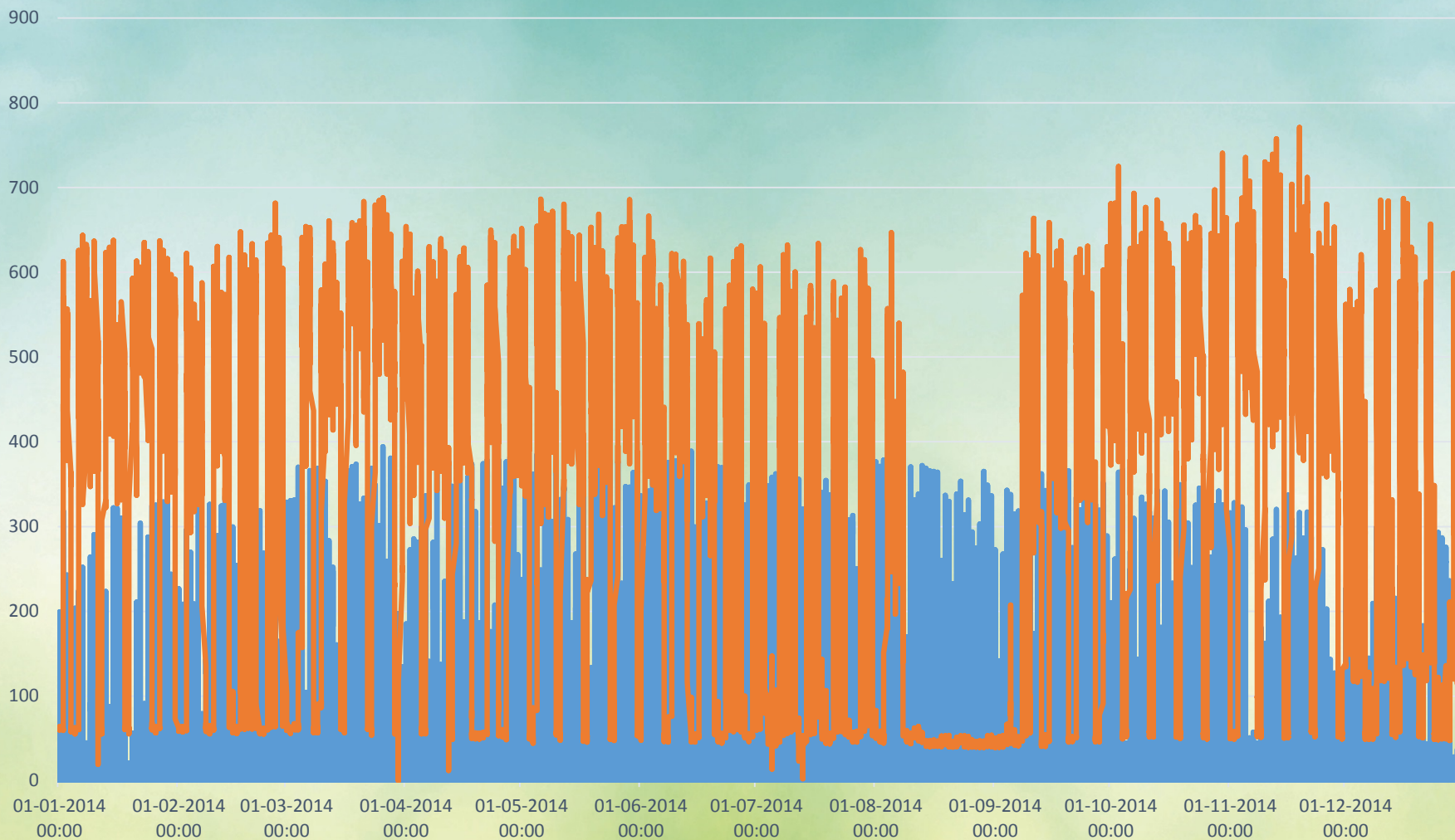


100% Investimento VPSE

- > **SECTOR:** Indústria Têxtil
- > **TIPOLOGIA:** Solar Fotovoltaico - Autoconsumo
- > **POTÊNCIA:** 469 kWp
- > **ECONOMIAS ANUAIS ESTIMADAS:** 66.500€
- > **PARTILHA DE ECONOMIAS:** 15%
- > **DURAÇÃO DO CONTRATO:** 15 anos



Consumos vs. Produção



> No gráfico abaixo é demonstrado o cash-flow anual no prazo de contrato



Projectos com Contrato de Desempenho Energético - ESCO

CTCV – CENTRO TECNOLÓGICO DA CERÂMICA E DO VIDRO

- > **SECTOR:** Investigação e Desenvolvimento
- > **TIPOLOGIA:** Solar Fotovoltaico - Minigeração
- > **POTÊNCIA:** 107 kWp
- > **LOCALIZAÇÃO:** Coimbra
- > **RECEITAS ANUAIS ESTIMADAS:** 22.000€
- > **DURAÇÃO DO CONTRATO:** 15 anos



HERDADE DO MONTE CEGO

- > **TIPOLOGIA:** Solar Fotovoltaico - Minigeração
- > **POTÊNCIA:** 533 kWp
- > **LOCALIZAÇÃO:** Fronteira - Alentejo
- > **RECEITAS ANUAIS ESTIMADAS:** 100.000€
- > **DURAÇÃO DO CONTRATO:** 20 anos



CERÂMICA DOMINÓ

- > **SECTOR:** Indústria Cerâmica
- > **TIPOLOGIA:** Eficiência Energética
- > **PROJECTO:** Iluminação LED
- > **LOCALIZAÇÃO:** Condeixa - Coimbra
- > **ECONOMIAS ANUAIS ESTIMADAS:** 80.000€
- > **DURAÇÃO DO CONTRATO:** 5 anos



CÂMARA MUNICIPAL DE LISBOA

- > **SECTOR:** Público
- > **TIPOLOGIA:** Eficiência Energética
- > **PROJECTO:** Conversão Semáforos para LED
- > **LOCALIZAÇÃO:** Lisboa
- > **ECONOMIA ANUAIS ESTIMADAS:** 338.000€
- > **DURAÇÃO DO CONTRATO:** 2 anos



VICTOR GUEDES - AZEITE GALLO

- > **SECTOR:** Agro-Alimentar - Azeite
- > **TIPOLOGIA:** Solar Fotovoltaico - Autoconsumo
- > **POTÊNCIA:** 107 kWp
- > **LOCALIZAÇÃO:** Abrantes
- > **ECONOMIAS ANUAIS ESTIMADAS:** 18.676€
- > **DURAÇÃO DO CONTRATO:** 15 anos



HOSPITAL PARTICULAR DO ALGARVE

- > **SECTOR:** Saúde
- > **TIPOLOGIA:** Carpark Fotovoltaico - Autoconsumo
Iluminação Eficiente
Sistema de Gestão da Energia
Caldeira a Gás Natural
- > **POTÊNCIA CENTRAL:** 86 kWp
- > **LOCALIZAÇÃO:** Alvor - Algarve
- > **ECONOMIAS ANUAIS ESTIMADAS:** 35.000€
- > **FINANCIAMENTO:** Fundo de Apoio à Inovação



HOTEL PESTANA CASINO PARK

- > **SECTOR:** Hotelaria
- > **TIPOLOGIA:** Eficiência Energética
- > **PROJECTO:** Iluminação LED e Bombas de Circulação
- > **LOCALIZAÇÃO:** Funchal - Madeira
- > **ECONOMIAS ANUAIS ESTIMADAS:** 21.000€
- > **DURAÇÃO DO CONTRATO:** 3 anos



HOTEL PESTANA CASINO PARK

- > **SECTOR:** Hotelaria
- > **TIPOLOGIA:** Solar Fotovoltaico - Autoconsumo
- > **POTÊNCIA:** 273 kWp
- > **LOCALIZAÇÃO:** Funchal - Madeira
- > **ECONOMIAS ANUAIS ESTIMADAS:** 20.000€
- > **DURAÇÃO DO CONTRATO:** 6 anos



HOTEL PESTANA PALMS

- > **SECTOR:** Hotelaria
- > **TIPOLOGIA:** Solar Fotovoltaico - Autoconsumo
- > **POTÊNCIA:** 66 kWp
- > **LOCALIZAÇÃO:** Funchal - Madeira
- > **ECONOMIAS ANUAIS ESTIMADAS:** 12.000€
- > **DURAÇÃO DO CONTRATO:** 6 anos



SANTA CASA DA MISERICÓRDIA - BORBA

- > **SECTOR:** Público
- > **TIPOLOGIA:** Solar Fotovoltaico - Minigeração
- > **POTÊNCIA:** 71 kWp
- > **LOCALIZAÇÃO:** Borba - Alentejo
- > **RECEITAS ANUAIS ESTIMADAS:** 12.000€
- > **DURAÇÃO DO CONTRATO:** 15 anos



UNIÃO DAS MISERICÓRDIAS
PORTUGUESAS



MARIZÉ

- > **SECTOR:** Indústria Têxtil
- > **TIPOLOGIA:** Eficiência Energética / Produção de Energia
- > **PROJECTO:**
 - Produção de Energia para Autoconsumo;
 - Substituição de cobertura fibrocimento;
 - Substituição da iluminação por tecnologia LED;
 - Variadores de velocidade nos sistemas mecânicos;
 - Substituição de equipamentos de climatização.
- > **LOCALIZAÇÃO:** Guimarães
- > **ECONOMIAS ANUAIS ESTIMADAS:** 70.000€
- > **DURAÇÃO DO CONTRATO:** 15 anos



CORKART/STARCORK

- > **SECTOR:** Indústria Corticeira
- > **TIPOLOGIA:** Solar Fotovoltaico - Autoconsumo
- > **POTÊNCIA:** 861 kWp
- > **LOCALIZAÇÃO:** Vendas Novas - Alentejo
- > **ECONOMIAS ANUAIS ESTIMADAS:** 153.000€
- > **DURAÇÃO DO CONTRATO:** 15 anos



OEIRAS INTERNACIONAL SCHOOL

- > **SECTOR:** Ensino Privado
- > **TIPOLOGIA:** Solar Fotovoltaico - Autoconsumo
- > **POTÊNCIA:** 30 kWp
- > **LOCALIZAÇÃO:** Oeiras
- > **ECONOMIAS ANUAIS ESTIMADAS:** 7.950€
- > **DURAÇÃO DO CONTRATO:** 15 anos



ULTRASECO



- > **SECTOR:** Lavandaria Industrial
- > **TIPOLOGIA:** Solar Fotovoltaico – Autoconsumo
Iluminação LED
- > **POTÊNCIA:** 75 kWp
- > **LOCALIZAÇÃO:** Algarve
- > **ECONOMIAS ANUAIS ESTIMADAS:** 30.000€
- > **DURAÇÃO DO CONTRATO:** 8 anos



CONTACTOS

VIVAPOWER SELFENERGY

> **Pedro Carvalho**
Director Comercial

> **Tel:** 914 218 607 / 214 144 250

> **Mail:** pedro.carvalho@vivapower.pt

> **Morada:** R. Julieta Ferrão, nº12 – 13º Piso - Lisboa

> **Site:** www.vivapower.pt

